



## Александр Валерьевич Стройков

Я уверен, что Совет способен решать сложные отраслевые задачи и быть равноправным партнером в вопросах, которые ставит государство и бизнес. Для этого необходимо объединять все здоровые силы вокруг идей зеленого строительства и стратегии устойчивого развития. Необходима большая принципиальность в оценках деятельности участников строительного рынка. Нам необходимо давать объективную оценку качеству образования в профильных вузах, госпрограммам, девелоперским проектам. Объективно оценивать качество материалов и решений, предлагаемых производителями, а не потакать гринвошингу и надеждам пропиариться за счёт идей экологии. Необходимо развивать Совет как центр компетенций по всем направлениям строительной отрасли.

2019-2020 годы продемонстрировали необходимость реформирования и развития организации. Профессионализм, независимость, прозрачность, доверие и авторитет, как к организации в целом, так и к каждому его члену - важная цель. Это потребует нашего участия, объединения усилий и активного взаимодействия. Сегодня нам необходимо помочь Совету и не позволить обесценить идею нашего партнерства. Совет вырос, в нем появились люди, которые желают менять мир через отношение к идеям устойчивого развития, делая этот мир лучше и сохраняя его для потомков.

Чем больше нас будет, тем активнее мы сможем влиять на достижение целей Совета, рост авторитета и влияния и, как следствие, - успеха всех членов Совета. Чем более активную и содержательную позицию будет занимать каждый из нас, тем быстрее мы добьемся результата. И главное – мы будем с уверенностью смотреть в глаза будущим поколениям: мы были у истоков новой эпохи в стране, которую мы любим.

**Расскажите о себе и своем деловом опыте, если Вы уже были членом Правления - укажите, каковы конкретные результаты Вашей деятельности, которые принесли пользу Совету.**

Официальный представитель старейшей финской компании POLARLIFENHAUS в Москве и Московской области, инженер-строитель, куратор частных строительных проектов, основатель Stroikov Real Estate Engineering, к.э.н., выпускник МГСУ, сооснователь Института энергоэффективных технологий в строительстве НИИ ЭТС, член СОВНЕТ (Национальная ассоциация управления проектами). Постоянный автор в журналах HOUZZ, "АРХИДОМ", эксперт-консультант телеканала "Твой дом".

Член Российского Совета по Экологическому строительству с 2014 года. В 2016 году был избран в состав Правления Совета. В 2018 году был избран Председателем Правления Совета.

В промежутки 2018-2020 год организовал и принял участие в следующих мероприятиях:

12 июля 2018      Клубная неформальная встреча членов Совета,  
                                 «Джаз на крыше».  
                                 Организация и финансирование

28 сентября 2018	Дискуссия на основную тему Всемирной недели "What does a green home look like"- Как выглядит "зеленый" дом?, Модератор.	Дискуссия, по предложению Всемирного Совета по экологическому строительству.
09 октября 2018	Участие в семинаре «Как сделать умные города экоустойчивыми и энергоэффективными».	Семинар, посольство Великобритании
18 октября 2018 (17-20 октября)	Конференция «Ведомости»: «Экологический туризм. Глобальный вызов и открытие России» Модератор секции «Зелёный отель для зелёного туриста»	
24,25 октября 2018	«Москва – энергоэффективный город» Круглый стол. Зеленое строительство: результаты, перспективы, барьеры «Зеленое» малоэтажное строительство. Инвестиции в здоровье и комфорт" Модератор	
7,8 ноября 2018	ГринтехЭкспо, Бизнес-коучинг «экологически безопасные строительные материалы» Модераторы: Стройков А.В, Казакова А.И. Комплексное и устойчивое Развитие городских территорий: «зеленые» тенденции». Модератор: Стройков А.В., Ремизов А.Н.	По итогам написан краткий обзор и выводы, подписана резолюция конференции
11 декабря 2018	Семинар Well	
13 декабря 2018	Клубная неформальная встреча членов Совета. Организация и финансирование мероприятия	
19-20 февраля 2019	Бизнес Миссия Манчестер, инициированная DIT, посольством Великобритании в Москве	
22 февраля 2019	Организация и проведение встречи в BreGroup	
04 марта 2019	Участие в открытой встрече с Гасаном Гасангаджиевым, руководителем департамента жилищно-коммунального хозяйства Правительства Москвы. Встреча была организована Комитетом АЕБ по строительству и поставщикам строительных материалов; энергоэффективности; недвижимости; безопасности, охране труда, окружающей среды. Выступление с презентацией Совета	Совместно с Вероникой Сопыевой
03 апреля 2019	Круглый стол «Устойчивая архитектура для умного города».	Совместная организация мероприятия

Организатор: Департамент международной торговли Посольство Великобритании в Москве

- 25 апреля 2019 Лекция в Российском экономическом университете имени Г.В. Плеханова на тему экологического развития гостиничной индустрии
- 03 октября, 2019 Приём в резиденции Британского посла (по случаю визита патрона Русско-британской Палаты торговли в Москве)
- 12 ноября, 2019 Мероприятие в Посольстве Великобритании в Москве (at a reception to celebrate UK-Russia collaboration in higher education and science and to welcome a delegation of UK Vice-Chancellors and Principals and participants in a UK-Russia Arctic science round table)
- 22 ноября 2019 Участие в Конференция «Будущее в технологиях намыва песка», Посольство Великобритании в Москве, Конференция была организована британской компанией CDE ([www.cdeglobal.com](http://www.cdeglobal.com))
- 18 февраля, 2020 Участие в IV Ежегодной Конференция «Российские города и цели устойчивого развития: система мониторинга и оценки»
- Март-апрель, 2020 Участие в подготовке Гражданского обзора о реализации Целей Устойчивого Развития (ЦУР) в России. Совместно с «Коалицией за устойчивое развитие страны» и коммуникационным проектом +1 ([plus-one.ru](http://plus-one.ru)).

Основные направления деятельности, период 2018-2020г:

Восстановление Сайта Совета

Проработка мероприятий по защите товарного знака Совета

Обновление общей презентации Совета

Создание тематических презентаций:

- "Баракки нулевых - наследство будущим поколениям или почему использование приёмов зелёного строительства - долгосрочное конкурентное преимущество",
- "Отельные комплексы в Заполярье. Опыт финских компаний",
- "Постоянство временного или почему зелёные технологии – долгосрочное конкурентное преимущество"
- "Комплексный подход к реализации "зелёного" дома. Интересы Заказчика"

Подготовка альтернативного проекта Устава Совета

Участие в разработке матрицы комитетов

Участие в мероприятиях Ассоциации Европейского Бизнеса

Подготовка и участие в мероприятиях совместно с DIT, Департамент международной торговли Великобритании в Москве

Подготовка Договора о сотрудничестве с ОЭЗ ДУБНА

Формирование предложений по изменению финансовой политики Совета  
Участие в разработке концепции Совета  
Привлечение в Совет новых членов (Клюква, НеоСан Энерджи, Поларлайфхаус)  
Организация и спонсорская поддержка мероприятий Совета  
(12 июля Клубная неформальная встреча членов Совета, «Джаз на крыше»,  
13 декабря Клубная неформальная встреча членов Совета)  
Взаимодействие с партнёрами Совета (АВОК, Российское экологическое общество, Союз  
Архитекторов России, Совет по «зелёному» строительству)

### **Как Вы и/или Ваша компания связана с "зеленым" строительством?**

Строительство в России продолжает оставаться одной из самых проблемных отраслей. Проблематика остается прежней:

- Уровень квалификации специалистов в области проектирования, инженеров и рабочих на площадках отстает от современных требований;
- Ограниченные представления заказчиков о современных отраслевых трендах и долгосрочных конкурентных преимуществах зеленых технологий тормозят развитие отрасли в целом.

Я убежден, что ясное понимание принципов концепции устойчивого развития и приёмов зелёного строительства может стать драйвером развития строительной отрасли. Работая со своей командой над проектами в области строительства, мы постоянно внедряем энергосберегающие технологии, возобновляемые источники энергии и другие экологичные решения. Также я веду активную работу в социальных сетях, интернет-изданиях, телевизионных программах, направленную на популяризацию и развитие идей зеленого строительства.

### **Какой вклад Вы можете внести в Совет в качестве члена Правления?**

#### **Какой вклад Вы планируете внести в деятельность Совета?**

Участие в работе Совета: как в качестве Председателем Правления, так и рядовым его членом - позволяет мне ясно видеть проблемы нашей организации: острую необходимость реформирования управленческой модели, практики принятия решений. Необходима ротация членов Правления, Председателей, Исполнительных органов Совета. Абсолютная прозрачность всех процедур. Постоянная работа, направленная на взаимодействие членов Совета друг с другом. Нам необходимо ставить цели и добиваться их, давать оценку деятельности Исполнительных органов Совета и Правления, на основании результатов их работы. Важно стать источником актуальных представлений о целях и принципах зеленой сертификации, мировых и отечественных стандартах; понимания связи между идеями устойчивого развития и приемами зеленого строительства как одного из инструментов для достижения глобальных целей по сохранению экологического баланса планеты. При этом, нам необходимо прилагать максимум усилий для формирования общественной организации нового типа, противодействовать безответственной и неконструктивной политике бывших руководителей Совета.

### **По какому направлению Вы хотели бы работать в качестве члена Правления?**

Опыт работы в Правлении Совета подтверждает необходимость изменения организационной структуры Совета: повышение роли Правления в принятии управленческих решений, формировании бюджета, рациональном расходовании средств, синергия целей Совета и личных целей его членов, использование общих знаний и возможностей в целях популяризации идей зелёного строительства, благополучия и успеха каждого.